



SHELTER AFRIQUE
Financing Affordable Housing for Africa

La Banque de Développement Shelter Afrique (ShafDB)

*Financer un logement
abordable pour tous*

www.shelterafrique.org



La Banque de développement Shelter Afrique (ShafDB) est la banque Multilatérale de Développement (MDB) panafricaine dédiée à la promotion et au financement du logement, du développement urbain et des infrastructures connexes.

Elle est constituée par 44 gouvernements africains et deux actionnaires institutionnels : **la Banque africaine de développement (BAD)** et **la Société africaine de réassurance (Africa-Re)**.

Notre institution participe au financement du logement et des infrastructures connexes tout au long de la chaîne de valeur, tant du côté de la demande que de l'offre, par le biais de ses quatre **(4) lignes d'activité** : le groupe des institutions financières **(FIG)**, le groupe du financement de projets **(PFG)**, le groupe des partenariats souverains et public-privé **(PPP)** et le groupe de gestion de fonds **(FMG)**.

La Banque de Développement Shelter Afrique (ShafDB) est la Banque Multilatérale de Développement (BMD) Panafricaine dédiée à la promotion et au financement de logements abordables et durables, au développement urbain et aux infrastructures connexes.

Notre Stratégie

Le modèle VIRAL de ShafDB

Rendre l'accès au logement "VIRAL"



Avantages de l'adhésion à la Banque de Développement Shelter Afrique



L'adhésion à la Banque de Développement Shelter Afrique offre plusieurs avantages, notamment:

- De rejoindre une banque panafricaine multilatérale de développement comptant 44 pays membres, ainsi que la BAD et Africa-Re,
- De financer, structurer des PPP et des services de conseil pour des entités publiques et privées dans le pays,
- D'accéder à des opportunités d'investissement dans quarante-quatre (44) pays membres pour l'ingénierie, l'approvisionnement et la construction (IAC), les développeurs, les investisseurs et les fournisseurs d'infrastructures urbaines,
- D'avoir un siège au Conseil d'Administration qui est attribué en fonction du niveau de détention d'actions, avec un seuil minimal de 10 %,
- D'avoir l'accès aux recrutements et être éligible au Conseil d'Administration pour les ressortissants du pays, conformément aux statuts et aux politiques, et de pouvoir accueillir l'Assemblée Générale Annuelle.
- De partager les connaissances et les meilleures pratiques en matière de développement du logement dans les pays membres, par l'intermédiaire de notre Centre d'Excellence (CoE).
- De favoriser le commerce intra-africain de matériaux de construction, de technologies de construction alternatives et de services financiers.
- D'avoir accès à des plateformes d'investissement thématiques (écologique/climat/résilience, diaspora, genre, migrants/réfugiés, financement islamique, infrastructure, financement des PME/du commerce pour les matériaux de construction, etc.).

La transformation en cours de la Banque de Développement Shelter Afrique (ShafDB), fortement soutenue par nos Actionnaires, nous permet de réaliser des progrès significatifs et continus tout le long de la chaîne de valeur du logement. Ces progrès entraînent la croissance des industries de matériaux de construction, favorisent la création d'emplois, stimulent le commerce et permettent ainsi de fournir des logements décents et abordables à nos populations : Une valeur ajoutée indéniable au développement durable des économies Africaines.

Nos produits



Groupe des Institutions Financières (FIG)

Nous finançons les institutions financières

- Financement hypothécaire
- Microfinance du logement
- Financement du commerce
- PME - Chaîne de valeur du logement
- Fonds de logement
- Sociétés de refinancement hypothécaire
- Location et location-vente
- Services de conseil



Groupe de Financement de Projets (GFP)

Nous finançons des secteurs privés

- Financement des promoteurs
- Prêts aux entreprises
- Infrastructure du dernier kilomètre
- Logements pour étudiants
- Technologies de construction alternatives
- Programmes de logement social
- Services de conseil



Secteur public et partenariats publics-privés (PPP)

Nous structurons et finançons les PPP

- Sociétés de logement de l'État
- Partenariats public-privé
- Programmes de logement social
- Location et location-vente
- Rénovation urbaine
- Sociétés mixtes d'investissement
- Services de conseil

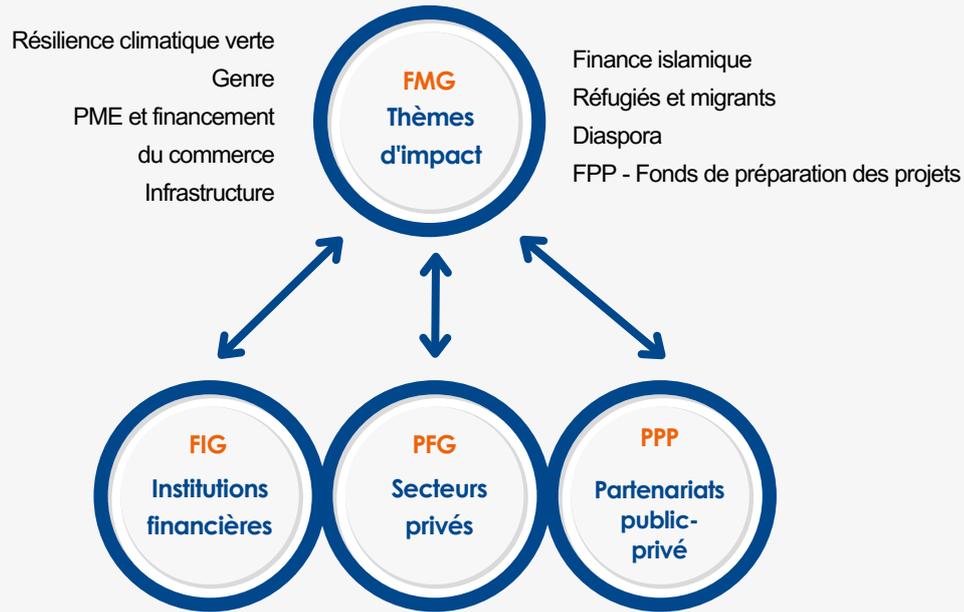


Groupe de Gestion des Fonds (FMG)

Nous nous concentrons sur les domaines d'impact

- Résilience climatique écologique
- Genre
- PME et financement du commerce.
- Infrastructure
- Finance islamique
- Réfugiés et migrants
- Diaspora
- PPF - Fonds de préparation des projets

Entités que nous finançons



*Le voyage de mille lieux commence par un seul pas
Le voyage a commencé !*

Suivez notre transformation



Longonot Rd, Shelter Afrique Centre
P.O.Box 41479 - 00100 Nairobi, Kenya.

Tel: +254 20 4978000; **Email:** info@shelterafrique.org



Longonot Rd, Shelter Afrique Centre
P.O.Box 41479 - 00100 Nairobi, Kenya
Tel: +254 20 4978000

Email: info@shelterafrique.org

www.shelterafrique.org