

La Banque de Développement Shelter Afrique accorde **un financement** de 15 millions de dollars **américains** à la Banque Mauritanienne de l'Investissement (BMI) pour financer des projets de logements abordables en Mauritanie.

Nouakchott, Mauritanie le 24 juin 2025, la **Banque de Développement Shelter Afrique (ShafDB)**, **une** banque multilatérale de développement panafricaine engagée dans le financement et la promotion du logement, des infrastructures urbaines et connexes, a signé un accord de prêt de 15 millions USD avec la **Banque Mauritanienne de l'Investissement (BMI)** afin de financer des projets de logements abordables.

Cette transaction s'inscrit dans la stratégie de la ShafDB visant à promouvoir l'accès à un logement décent pour les populations à revenu faible et intermédiaire en Afrique, et permettra de renforcer l'écosystème mauritanien du financement du logement, notamment au bénéfice des populations insuffisamment desservies.

Ce prêt servira à cofinancer la construction de 1 000 logements dans la ville de ZOUÉRATT et la viabilisation de 1 000 parcelles dans la commune de TEVRAGH ZEINA pour la diaspora et les résidents.

Commentant l'accord, **Mr. Thierno-Habib Hann**, Directeur Général de la Banque de Développement Shelter Afrique, a déclaré que la ShafDB et la BMI partagent une vision similaire de la promotion de l'accès à un logement décent des populations à revenu faible et intermédiaire en Mauritanie.

*"Ce partenariat avec la BMI permettra d'offrir des logements abordables et **décents** aux ménages modestes, comblant ainsi une partie du déficit de 50 000 logements dans un contexte où l'urbanisation croît à un taux de 4 %."* a déclaré M. Hann.

Le Directeur Général de la BMI, **Mohamed Yahya Sidi**, s'est félicité de l'accord, affirmant que son institution était honorée de travailler avec la Banque de développement Shelter Afrique pour financer des projets de logements abordables en Mauritanie.

"Ce partenariat renforce notre engagement envers le développement socio-économique de la Mauritanie, élargit nos solutions de financement inclusif du logement, et confirme notre soutien à l'ambitieux programme de développement urbain du pays." a déclaré M. Sidi.

Grâce à ce **financement**, on estime qu'environ 5 000 emplois seront créés, **12 400** personnes¹ bénéficieront du projet et que 2 000 ménages accéderont à un logement via l'auto-construction ou l'acquisition directe.

Note à l'éditeur :

¹ Taille Moyenne des ménages est estimée à 6.2 personnes (RGPH-2013 -Synthèse, avril 2025).

À propos de la Banque de développement Shelter Afrique

Fondée en 1981 à Lusaka, en Zambie, et basée à Nairobi, au Kenya, **La Banque de développement Shelter Afrique** (ShafDB) a pour actionnaires 44 pays africains ainsi que deux institutions financières majeures : la Banque Africaine de Développement (BAD) et la Société africaine de réassurance (Africa-Re).

Shelter Afrique (ShafDB) intervient tout au long de la chaîne de valeur, tant du côté de la demande que de l'offre, à travers ses quatre (4) lignes de métier : le Groupe des institutions financières (FIG), le Groupe du financement de projets (PFG), le Groupe des partenariats public-privé (PPP) & prêts souverains et le Groupe de la gestion des Fonds (FMG).

<https://www.shelterafrique.org/en/home>

À propos de la Banque Mauritanienne de l'Investissement (BMI)

La Banque Mauritanienne de l'Investissement (BMI) est une institution financière de premier plan en Mauritanie, fournissant des services bancaires islamiques innovants adaptés aux particuliers, aux PME et aux entreprises. La banque s'engage à soutenir la croissance économique et le développement social en Mauritanie. <https://bmi.mr/fr/>

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec :

Équipe Communication | Shelter Afrique | Shelter Afrique Centre | Chemin Longonot – Upper Hill |

Tél. : +254 20 4978000 | Courriel : info@shelterafrique.org

OU

Mike Omuodo | Media Fast PR | Tél. : +254 736 014 596 | Courriel : mike.omuodo@mediafast.co.ke |