

Shelter-Afrique Signe Une Ligne De Crédit De 11 Millions De Dollars Avec La Banque ABC, Et Le Zimbabwe Confirme Son Intention D'accueillir La 41ème Assemblée Générale Annuelle.

- *L'installation sera utilisée pour la construction de 2 500 unités de logement et le montage de prêts hypothécaires.*

Harare : Le 2 juin 2021 : L'institution financière panafricaine de logement, Shelter-Afrique a signé un contrat de logement de 11 millions de dollars EU avec la Banque Africaine de Corporation (Banc ABC) basée à Harare.

L'installation sera utilisée pour la construction de 2 500 unités de logement résidentiel, le montage de prêts hypothécaires, l'extension et l'amélioration de l'habitat, la rétrocession de prêts à des projets de logement abordable et le financement de projets commerciaux à petite échelle tels que de petits centres commerciaux.

Commentant l'accord, le Directeur Général de groupe Shelter-Afrique, Andrew Chimphondah, a déclaré que la ligne de crédit serait cruciale pour combler le retard en matière de logement au Zimbabwe.

"Les recherches de notre Centre d'Excellence montrent que de nombreux pays Africains sont confrontés à une crise du logement. Le Zimbabwe, par exemple, est confronté à une pénurie de logements estimée à près de 1,5 million d'unités. L'extension de la facilité de 11 millions de dollars à Banc ABC réaffirme notre engagement à résoudre la crise du logement au Zimbabwe en fournissant des solutions de logement abordables à ses citoyens", a déclaré M. Chimphondah.

"Il s'agit des troisième et quatrième facilités accordées à la Banque ABC, après lui avoir accordé une facilité de prêt de 7 millions de dollars sur dix ans en 2011 et une facilité de financement du commerce de 5 millions de dollars sur un an en 2013, qui a été reconduite pour une année supplémentaire en 2014. La facilité de financement du commerce a été remboursée dans les délais prévus", a-t-il déclaré.

Pour sa part, le Directeur Général de la Banque ABC, le Dr Lance Mambondiani, a salué le partenariat à long terme entre les deux institutions.

"Notre partenariat avec Shelter-Afrique remonte à 2011, lorsque la Banque ABC a tracé sa première installation. Nous sommes heureux de nous associer à nouveau à Shelter-Afrique pour un projet d'une telle ampleur, en raison des nombreuses vies sur lesquelles il aura un impact. Notre équipe de la banque d'affaires et d'investissement a travaillé à la mise en place de cette opération et aujourd'hui nous sommes fiers de la signer. Nous nous réjouissons d'une relation à plus long terme alors que nous explorons ensemble d'autres domaines d'intérêt", a déclaré le Dr Mambondiani.

La facilité de 7 ans, qui comprend une période de grâce de 20 mois, devra être remboursée en 2027. L'annonce de l'accord voit Shelter-Afrique intensifier ses activités au Zimbabwe, qui a été annoncé comme lieu de la 41^{ème} AGA après avoir accueilli avec succès la 37^{ème} AGA en 2017. On se souviendra que le Zimbabwe était également le lieu de la session de Atelier de formation nouvellement établie du Centre d'Excellence de Shelter-Afrique en 2019.

M. Chimphondah, lui-même de nationalité zimbabwéenne, a fait remarquer que le Zimbabwe était l'un des cinq pays à avoir achevé leur souscription au capital à ce jour. "Le Zimbabwe continue de jouer un rôle de premier plan dans la région de la SADC, voire dans l'organisation, en tant qu'actionnaire le plus actif, et constitue un excellent exemple de la manière dont nous réalisons notre deuxième objectif stratégique, à savoir la valeur actionnariale et l'impact sur le développement".

Notes à l'éditeur

À propos de Shelter-Afrique

Shelter-Afrique est une institution panafricaine de financement et de développement du logement, créée par les gouvernements africains pour répondre au besoin de systèmes durables de fourniture de logements et de projets d'infrastructure connexes en Afrique. Ses actionnaires sont 44 pays africains, la Banque Africaine de Développement et la Société africaine de réassurance. Le mandat de la société est de fournir un financement par le biais de la dette, de la quasi-équité et de l'équité aux institutions publiques et privées pour les projets de logement et d'infrastructure urbaine dans ses pays membres. Shelter Afrique établit des partenariats stratégiques et offre une multitude de produits et de services connexes pour soutenir la fourniture efficace de logements abordables et de biens immobiliers commerciaux. Il s'agit notamment du financement de projets, des prêts institutionnels, des prises de participation et des coentreprises, du financement du commerce et du logement social.

Nous offrons également des conseils pratiques et une assistance technique à un large éventail d'acteurs du secteur.

Pour plus d'informations, veuillez consulter le site <http://www.shelterafrique.org/>.

Suivez Shelter-Afrique sur [Twitter](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#).

À propos de La Banque de Corporation Africaine (BancABC)

La Banque Africaine de Corporation du Zimbabwe ("Banque ABC") fait partie d'ABC Holdings Limited (ABCH), une société constituée au Botswana. ABCH est née de la fusion d'entreprises régionales et internationales actives depuis 50 ans sur les marchés financiers de la région subsaharienne. Cette fusion a été réalisée grâce à une série d'échanges d'actions réussis entre les actionnaires des anciennes sociétés régionales Ulc, First Merchant Bank Holding, UDC Holdings et Bard Group of Companies et un nouveau partenaire financier, Zephyr Management, au cours de l'année 2000. ABC Holdings (ABCH) Limited a été rachetée par Atlas Mara Limited en août 2014.



Pour plus d'informations, veuillez consulter le site <https://www.bancabc.co.zw/bancabc/>.

Pour de plus amples informations, veuillez contacter :

Babatunde Oyateru Responsable de la communication | Shelter-Afrique | Shelter-Afrique Centre | Longonot Road - Upper Hill | Tél. : +254 20 4978000 | Email : boyateru@shelterafrique.org

Ou

Mike Omuodo | Media Fast | Tel : +254 736 014 596 | Email : mike.omuodo@mediafast.co.ke