



Shelter Afrique signe un accord de prêt de 4 millions USD avec la Devimco en République Démocratique du Congo

Nairobi, 29 septembre 2015

Shelter Afrique l'institution financière panafricaine de soutien exclusif au développement de logements à coûts modérés et du secteur de l'immobilier en Afrique, a procédé à la signature d'un accord de financement avec la Devimco en RDC pour la construction d'un immeuble locatif de 7 étages à usage de bureaux.

Il s'agit du quatrième accord conclu entre les deux parties Shelter Afrique ayant déjà procédé au financement de certains projets phares de la Devmico, à savoir *La Tradition*, *Le Concorde*, *L'Ambassadeur* et *Azda*. Parlant de l'accord au siège à Nairobi, le Directeur général de Shelter Afrique, M. James Mugerwa s'est dit enthousiasmé par les opportunités dont regorge le secteur de l'immobilier en RDC, « Ceci est la deuxième fois cette année, que nous faisons une percée significative en RDC , car vous vous rappelez sans doute, nous avons signé un accord de 10,6 millions USD avec la Raw Bank pour rétrocession au mois de mars. l'augmentation de notre activité dans le pays est le reflet de son énorme potentiel dans l'immobilier ».

M. Mugerwa a également dit un mot sur la nécessité de faire prospérer de tels partenariats dans l'immobilier, il a fait remarquer en effet, que les liens entre Devimco et Shelter Afrique remontent à 2008 et, qu'en ce laps de temps, quatre projets avaient été achevés, en insistant également sur le fait que cela était particulièrement nécessaire dans un pays comme la RDC où des promoteurs de projets de grande ampleur ne sont pas légion.

M. Mugerwa a également appelé l'État à jouer un rôle plus important dans la mise à disposition de logements à coût modéré pour les citoyens, en rappelant que le statut de membre Shelter Afrique de la RDC datait de 2004 et que depuis lors Shelter Afrique y avait progressivement intensifié sa présence; Il en conclut que la RDC était appelée à jouer un rôle stratégique dans les opérations de Shelter Afrique.

«Nous sommes actuellement en pleine redéfinition de notre stratégie et envisageons bientôt de déployer une stratégie permettant de nous rapprocher de notre marché; dans cette optique, nous allons bientôt mettre en place un bureau régional en dehors de Kinshasa, et à l'heure actuelle, nos créances en RDC s'élèvent à environ 13,35 millions USD ».

Le nouveau projet de la Devimco connu sous le nom de *Le 130* est destiné aux secteurs des télécommunications, des services financiers et des produits de grande consommation.

À propos de Shelter Afrique

La SHAF est une société panafricaine intervenant dans l'habitat et le logement en Afrique, une institution internationale de financement et de développement de logements ayant son siège à Nairobi et également installée au Nigeria. Elle est soutenue par 44 pays membres, la Banque africaine de développement (BAD) et l'Africa Reinsurance Company (Africa RE).

Pour des entretiens ou des renseignements bien vouloir prendre contact avec

Babatunde Oyateru à l'adresse: boyateru@shelterafrique.org