

## **Shelter Afrique rend hommage à la Housing Finance pour le processus innovant de la Phase 5C de Komarock**

Nairobi, 16 Septembre 2015

Shelter Afrique l'institution financière panafricaine de soutien exclusif au développement de logements à coûts modérés et du secteur de l'immobilier en Afrique, a rendu un hommage appuyé à la direction de Housing Finance à l'occasion de la cérémonie de lancement des travaux d'aménagement de la phase 5c de Komarock.

Prenant la parole Lors de la cérémonie d'inauguration en présence des plus hautes autorités gouvernementales et du président Uhuru Kenyatta comme invité d'honneur, le Directeur général de Shelter Afrique, James Mugerwa a félicité la direction de Housing Finance pour la mise en chantier si rapide de la phase 5c du projet de Komarock.

Selon M. Mugerwa, à Shelter Afrique, on est particulièrement heureux du lancement de la phase 5C, après l'approbation par la banque de la facilité de 647 millions KES (soit 7.89 millions USD ) en 2012, qui ont été entièrement décaissés pour les 155 unités de logements en faveur de la Housing Finance pour la phase 5A du projet Komarock. M. Mugerwa ajouté qu'en 2014, une facilité de 930 millions KES (soit 10.56 millions USD ) a été approuvée avec une durée de 2,5 ans avec une période de grâce de 18 mois en faveur de la Housing Finance pour la phase 5B de Komarock ; Au total pour les deux phases, Shelter Afrique a octroyé 1 577 000 000 Kes à la Housing Finance pour les projets.

Le Directeur général a saisi l'occasion de réaffirmer ce qui selon lui devrait être le principe directeur de la bataille contre le déficit de logements au Kenya, en déclarant : « notre intime conviction est que les projets de grande ampleur constituent le véritable cheval de bataille pour lutter de manière réaliste contre le déficit de logements au Kenya, et même dans tous les pays africains. Il nous faut de projets fédérant tous les intérêts particuliers, les pouvoirs publics, le secteur privé et les bailleurs de fonds ainsi que nous, de tels projets sont susceptibles de produire un impact véritable ».

M. Mugerwa n'a pas manqué de rappeler une démarche similaire de Shelter Afrique dans le cadre du projet Karibu Homes plus tôt cette année en vue de la mise en place de plus de 1000 unités de logement à coûts modérés. Il a également félicité la direction de la Housing Finance pour la mise sur pied de la Fondation pour le logement qui a déjà assuré la formation de 126 jeunes en maçonnerie, en travaux de bétonnage, en plomberie et dans toutes les compétences nécessaires aux artisans intervenant dans le secteur de l'industrie de la construction.

M. Mugerwa a ensuite déclaré que la Housing Finance avait réussi le tour de force de concilier la responsabilité sociale des entreprises et la création d'emplois, tous les deux essentiels pour les économies de tous les pays émergents, et en guise de conclusion, a annoncé que Shelter Afrique mettait à son tour la dernière main sur le Fond d'affectation spéciale de Shelter Afrique qui devrait servir à poursuivre un but similaire.

## À propos de Shelter Afrique

La SHAF est une société panafricaine intervenant dans l'habitat et le logement en Afrique, une institution internationale de financement et de développement de logements ayant son siège à Nairobi et également installée au Nigeria. Elle est soutenue par 44 pays membres, la Banque africaine de développement (BAD) et l'Africa Reinsurance Company (Africa RE).

Pour des entretiens ou des renseignements bien vouloir prendre contact avec

Babatunde Oyateru à l'adresse: [boyateru@shelterafrique.org](mailto:boyateru@shelterafrique.org)