

Shelter Afrique accorde une facilité de crédit de 11,6 M\$EU au groupe Teyliom

- *Le fonds sera consacré à la fourniture de logements abordables à grande échelle, soit 423 unités à un prix de vente de 26 000 \$EU*

Dakar, Sénégal - 20 février 2020 : Shelter Afrique, l'organisation panafricaine qui s'occupe exclusivement du logement abordable en Afrique, a signé aujourd'hui une ligne de crédit de 11,6 M\$EU avec le groupe sénégalais Teyliom pour la construction de logements abordables dans l'État ouest-africain.

S'exprimant lors de la cérémonie de signature à Dakar, au Sénégal, le Directeur général de Shelter Afrique, Andrew Chimphondah, a loué la longue et fructueuse histoire de la Société avec le Sénégal et avec le Groupe Teyliom.

"Nous sommes restés engagés à financer des projets immobiliers qui favorisent l'innovation et l'accessibilité financière depuis 1989 et nous avons ainsi approuvé 25 projets pour un total de 56 M\$EU dans le pays. Certains des projets notables que nous avons financés pendant cette période sont le Grand Mbao-Sénégal (Phase 3) en mars 2002 pour 1 milliard de FCFA, l'Espace Ouakam en novembre 2006 pour 690 millions de FCFA et Al Azhar en mars 2009 pour 400 millions de FCFA", a déclaré M. Chimphondah.

L'accord avec le groupe Teyliom est le premier projet important que Shelter Afrique entreprend au Sénégal depuis 2016 et c'est la deuxième transaction que la Société réalise avec le groupe Teyliom.

"En mars 2008, Shelter Afrique a prolongé une ligne de crédit de 1,92 milliard de FCFA. Nous sommes heureux de ce partenariat avec le groupe Teyliom car il s'est avéré être un partenaire fiable et digne de confiance", a ajouté M. Chimphondah.

S'exprimant également lors de la cérémonie de signature, le Directeur général du groupe Teyliom, M. Yigo Faly Thiam, a déclaré que l'investissement était opportun, car la demande de logements est en hausse au Sénégal.

"Shelter Afrique est le genre de partenaire dont Teyliom Group a besoin pour soutenir sa quête de logements abordables pour les citoyens sénégalais. Nous sommes heureux de travailler avec eux et d'autres partenaires pour fournir des logements pour le marché du logement en pleine croissance", a déclaré M. Thiam.

Une fois achevé, le projet devrait permettre la construction de 3 439 logements abordables à grande échelle, avec des prix de vente à partir de 26 000 \$EU pour plus de 20 000 personnes, et créer plus de 3 000 emplois, dont un nombre important de femmes.

La propriété à haute densité a été conçue pour être confortable, pratique et décente. Elle comprendra des parcs publics, des bâtiments communautaires, des centres commerciaux, des établissements de santé et des écoles.

"Le projet est une démonstration des principes directeurs de Shelter Afrique au cours des deux dernières années. Notre stratégie pour 2019-2023 encourage le développement d'unités de logement à grande échelle de pas moins de 1000 unités, le projet du groupe Teyliom coche cette case", a déclaré M. Chimphondah.

Shelter Afrique est la seule institution financière panafricaine qui soutient exclusivement le développement du secteur du logement et de l'immobilier en Afrique. La Société est détenue par 44 gouvernements africains, la Banque africaine de développement (BAD) et l'Africa Reinsurance Company.

Notes aux éditeurs

A propos de Shelter Afrique

Shelter-Afrique est une institution panafricaine de financement et de développement du logement, créée par les gouvernements africains pour répondre au besoin d'un système de fourniture de logements durables et de projets d'infrastructure connexes en Afrique. Ses actionnaires comprennent 44 pays africains, la Banque africaine de développement et la Société africaine de réassurance.

La Société a pour mandat de fournir des financements par le biais de la dette, de quasi-fonds propres et de fonds propres à des institutions publiques et privées pour des projets de logement et d'infrastructures urbaines dans ses pays membres.

Shelter Afrique établit des partenariats stratégiques et offre une multitude de produits et de services connexes pour soutenir la fourniture efficace de logements abordables et d'immobilier commercial. Ces produits et services comprennent le financement de projets, les prêts institutionnels, les prises de participation et les coentreprises, le financement du commerce et le logement social. Nous offrons également des conseils pratiques et une assistance technique à un large éventail d'acteurs du secteur.

Pour plus d'informations sur Shelter Afrique, veuillez consulter le site <http://www.shelterafrique.org>

Suivez Shelter Afrique sur [Twitter](#), [LinkedIn](#) et [Facebook](#)

A propos de Teyliom

Teyliom est un groupe africain fortement présent dans des secteurs d'activité diversifiés dans la région de l'Afrique de l'Ouest et de l'Afrique centrale. Teyliom vise à devenir un investisseur de référence pour le continent africain. Le Groupe est innovant et proactif en étant un acteur majeur dans des projets novateurs à travers l'Afrique. Teyliom Holdings est la structure de gestion supérieure, et supervise l'ensemble du groupe : Teyliom Properties, Teyliom Hospitality, Teyliom Energies, Teyliom Finance, Teyliom Industries, et Teyliom Telecom. Au 31 décembre 2013, le



groupe est composé de 52 sociétés réparties dans 16 pays, en Afrique et en Europe, avec un effectif total de 629 employés.

Pour plus d'informations sur le groupe Teyliom, veuillez consulter le site <http://www.teyliom.com/groupe/?lang=en>

Pour de plus amples informations, veuillez contacter

Babatunde Oyateru | Gestionnaire de la Communication | Shelter Afrique | Shelter Afrique Centre | Longonot Road - Upper Hill | Tél : +254 20 4978000 | Email : boyateru@shelterafrique.org

Ou

Mike Omuodo | Media Fast | Tél : +254 736 014 596 | Email : mike.omuodo@mediafast.c.ke