

Shelter Afrique réagit aux rapports de perte dans les appartements d'Everest Park, Athi River

25 janvier 2018

Nairobi, Kenya,

Notre attention a été attirée sur le rapport du Business Daily publié le 25 janvier aux pages 1 et 4, intitulé *Buyers Face Loss as 240 Houses are Found Unfit*. Nous voudrions préciser clairement que l'en-tête de ce rapport et le rapport lui-même sont en grande partie erronés, nous avons reçu le rapport du National Building Inspectorate, numéro de référence *BI/SEC/3/VOL.III(90)*

Bien que le rapport signale les zones à réparer, la plupart sont des défauts liés à la maintenance; il y a cependant des implications structurelles sur deux blocs avec un total de 20 unités. Le rapport conclut que d'autres tests devraient être effectués sur tous les bâtiments de la propriété, mais n'indique pas que tous les bâtiments sont défectueux. Un forum des parties prenantes prévu pour la semaine prochaine avec les autorités s'accordera sur la solution proposée. Le rapport du Business Daily a simplement anticipé sur ces enquêtes. À notre avis, cela n'est pas approprié.

Shelter Afrique est présent au Kenya depuis 35 ans et pendant cette période, a financé plus de 300 projets de logement, nous avons actuellement investi plus de 8 milliards KES dans le marché du logement au Kenya. Le Kenya reste l'un de nos actionnaires et partenaires les plus sérieux, et nous nous sommes toujours efforcés de respecter et d'établir les normes les plus élevées pour l'industrie de la construction.

Nous demandons à tous nos partenaires développeurs de s'assurer que leurs conseillers, architectes, ingénieurs et géomètres sont des professionnels qualifiés et certifiés. C'est la norme que nous appliquons à tous nos clients, au Kenya et ailleurs.

Cependant, nous regrettons les inconvénients causés aux résidents d'Everest Park, nous continuons à reconnaître que le logement est une question profondément personnelle pour la plupart des gens et nous ne tenons pas cela pour acquis. Depuis que nous avons appris ces défauts, nous avons tenu plusieurs réunions avec la direction d'Everest Park, l'Association des Résidents et nous avons envoyé des correspondances avec le NBI. Notre équipe de la haute direction a également effectué plusieurs visites sur le site pour assurer les résidents et toutes les personnes impliquées, de notre engagement continu à trouver une solution acceptable et rapide.

Nous aimerions encourager tous les résidents d'Everest Park à rester calmes et à être assurés de notre engagement à trouver une solution rapide; nous avons convoqué une réunion des parties prenantes au NBI la semaine prochaine et nous profiterons de l'occasion pour répondre à toutes les préoccupations des parties prenantes impliquées et proposer des mesures correctives.

Shelter Afrique reste attachée à la vision d'un logement abordable et de qualité au Kenya et ne faiblira jamais dans la poursuite d'une accession à la propriété abordable pour tous les Africains

Babatunde Oyateru
Communication et marketing
Shelter Afrique