

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DROIT DE RÉPONSE À LA SUITE D'UN ARTICLE PARU DANS LE JOURNAL STANDARD DU MARDI 17 AVRIL 2018 SOUS LE TITRE « LES DIFFICULTÉS S'AMONCÈLENT SUR SHELTER AFRIQUE DANS SA QUÊTE D'UNE RESTRUCTURATION DES EMPRUNTS »

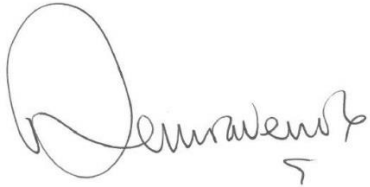
En réaction à l'article susmentionné et à la présentation spécieuse et fallacieuse des faits qui en ressortent, nous tenons à apporter un certain nombre de clarifications. De prime abord nous nous inscrivons en faux contre la présentation erronée et grossièrement malveillante de la situation de la société, qui transparait tout au long de l'article.

La situation exacte est la suivante:

- 1. Sous la supervision de son conseil d'administration et avec le soutien de ses actionnaires et prêteurs, la société, comme beaucoup d'autres entreprises évoluant dans des environnements complexes et concurrentiels similaires, se trouve à mi-parcours dans un processus de redressement dans lequel elle s'est courageusement engagée, en vue du rétablissement de son efficacité opérationnelle et de son retour à la rentabilité dans des conditions macroéconomiques difficiles, tout à fait exogènes et indépendantes de sa volonté.*
- 2. Dans le cadre du processus de redressement et de la stratégie prospective visant à soutenir l'aménagement de 100 000 logements à coûts modérés et la création de plus de 30 000 emplois sur le continent africain d'ici 2022, Shelter Afrique (SHAF) est la seule Institution financière africaine exclusivement dédiée au développement du secteur de l'habitat et de l'immobilier sur le continent africain. La Société est le fruit d'un partenariat de 44 États africains, de la Banque africaine de développement (BAD) et de l'Africa Re-insurance Company. Dans la poursuite de sa mission commerciale et en matière de développement, SHAF établit des partenariats stratégiques et offre une panoplie de produits et de services connexes en appui à la réalisation efficace de logements à coûts modérés et de bâtiments commerciaux.*
- 3. Dans le cadre de sa stratégie de redressement, Shelter Afrique travaille en étroite collaboration avec ses actionnaires ainsi qu'avec des partenaires et des parties prenantes clés telles que les prêteurs. Parmi les mécanismes mis en œuvre et utilisés pour parvenir à la viabilité et à l'efficacité opérationnelles souhaitées, il y a la restructuration des facilités en place. Il s'agit d'une activité de redressement d'entreprise normale et non inhabituelle. Il s'agit d'une démarche volontariste non de déboires!*
- 4. Contrairement à l'impression qui se dégage de cet article cynique, la société, notamment son conseil d'administration, ses actionnaires et ses partenaires, soutiennent le processus de redressement en cours et l'avenir à long terme de cette institution panafricaine vitale - unique en son genre sur le continent, dédié exclusivement à l'appui en vue de l'aménagement de logements à coût modéré.*

5. Forte de plus de 35 années d'expérience, notamment de leçons tirées du passé récent, Shelter Afrique est en train de devenir plus puissante et avec des capitaux propres renforcés, afin de venir en aide à ses États africains actionnaires, dans la construction des logements à coût modéré et la création des emplois dont l'importance n'est plus à démontrer.

La Société réaffirme son engagement envers les principes de bonne gouvernance de mise en jeu des responsabilités, de transparence et d'accès aux informations relatives à ses opérations.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Femi Adewole', with a small flourish at the end.

Femi Adewole, MBA MRICS
Directeur Général
de Shelter-Afrique